

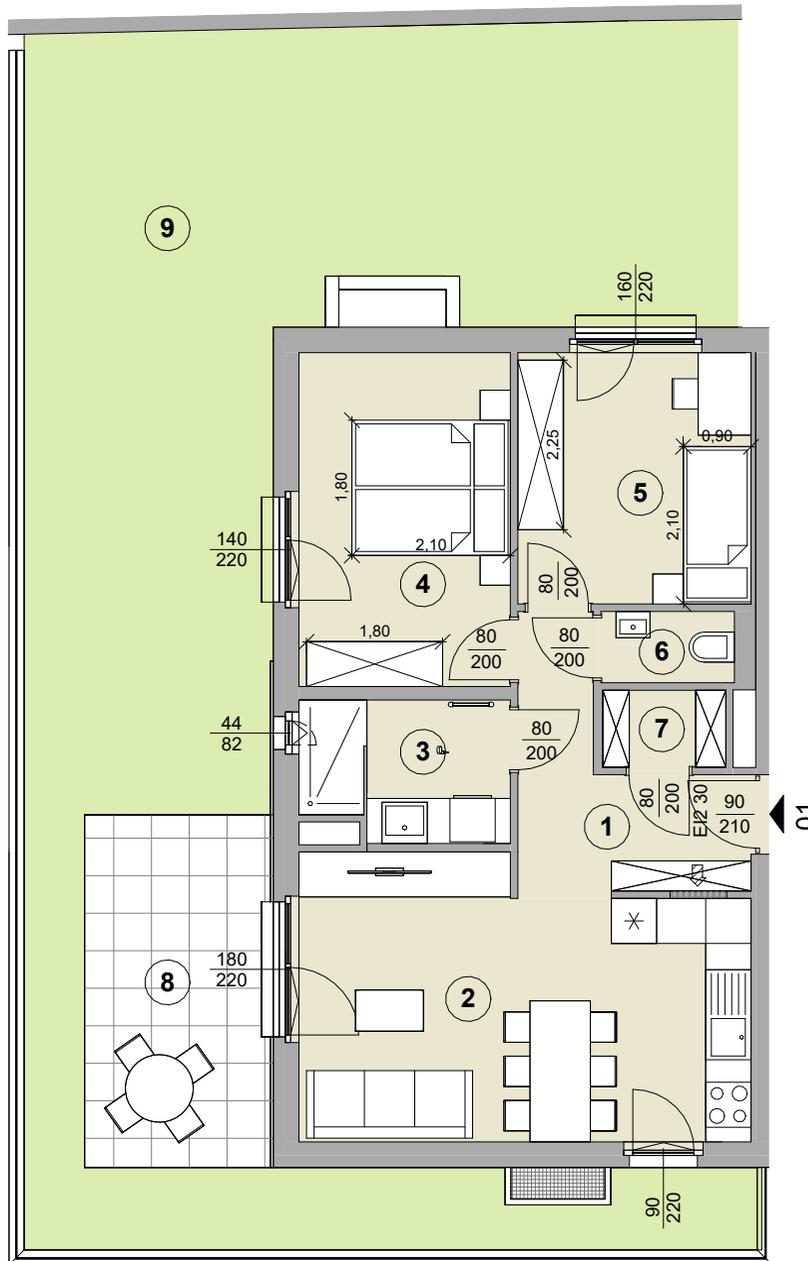
**ERDGESCHOSS - TOP 01**

**WOHNFLÄCHE**

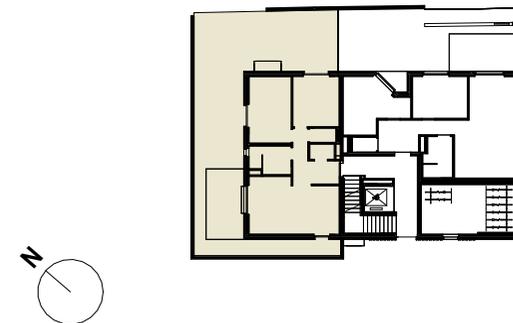
**59,37 m<sup>2</sup>**

1	Vorraum	Feinsteinzeug	7,08 m <sup>2</sup>
2	Wohnküche	Feinsteinzeug	21,17 m <sup>2</sup>
3	Bad	Feinsteinzeug	4,97 m <sup>2</sup>
4	Zimmer 1	Feinsteinzeug	12,46 m <sup>2</sup>
5	Zimmer 2	Feinsteinzeug	10,34 m <sup>2</sup>
6	WC	Feinsteinzeug	1,68 m <sup>2</sup>
7	AR	Feinsteinzeug	1,67 m <sup>2</sup>
8	Terrasse	Betonplatten	11,75 m <sup>2</sup>
9	Eigengarten	Rasen	60,85 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche inkl. Freiflächen</b>			<b>131,97 m<sup>2</sup></b>

Raumhöhe: 2,52 m



Lage im Gebäude



**Disclaimer**

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.