



GAADNER STRASSE 21a + 23, A-2371 HINTERBRÜHL

## 1.OBERGESCHOSS - TOP 7

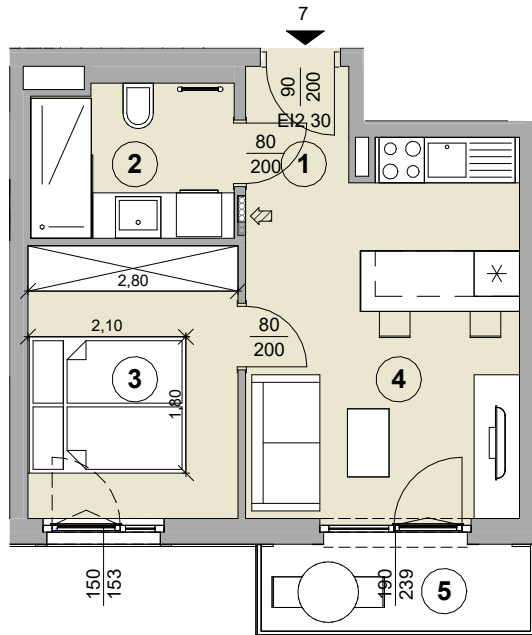
### WOHNFLÄCHE

**34,72 m<sup>2</sup>**

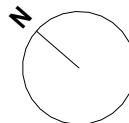
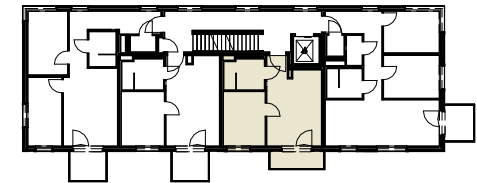
1	VR	Feinsteinzeug	3,65 m <sup>2</sup>
2	Bad/WC	Feinsteinzeug	5,38 m <sup>2</sup>
3	Zimmer	Feinsteinzeug	10,01 m <sup>2</sup>
4	Wohnküche	Feinsteinzeug	15,68 m <sup>2</sup>
5	Balkon	Betonfertigteil	4,10 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche inkl. Freiflächen** 38,82 m<sup>2</sup>

Raumhöhe: 2,52 m



Lage im Gebäude



#### Disclaimer

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.