

## ERDGESCHOSS - TOP 4

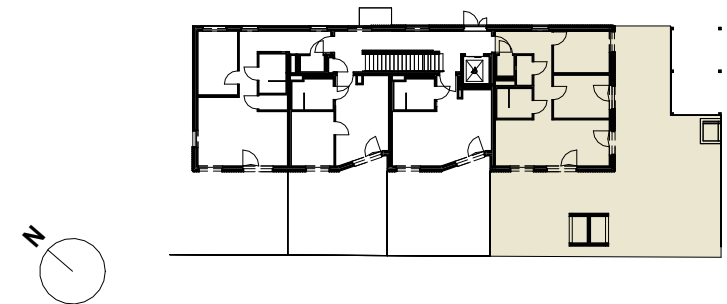
### WOHNFLÄCHE

62,87 m<sup>2</sup>

1	VR	Feinsteinzeug	3,83 m <sup>2</sup>
2	WC	Feinsteinzeug	1,58 m <sup>2</sup>
3	AR	Feinsteinzeug	2,08 m <sup>2</sup>
4	Gang	Feinsteinzeug	7,03 m <sup>2</sup>
5	Bad	Feinsteinzeug	4,64 m <sup>2</sup>
6	Zimmer 1	Feinsteinzeug	10,16 m <sup>2</sup>
7	Zimmer 2	Feinsteinzeug	10,52 m <sup>2</sup>
8	Wohnküche	Feinsteinzeug	23,03 m <sup>2</sup>
9	Terrasse	Betonplatten	35,28 m <sup>2</sup>
10	Eigengarten	Rasen	91,20 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche inkl. Freiflächen</b>			<b>189,35 m<sup>2</sup></b>

Raumhöhe: 2,52 m

#### Lage im Gebäude



#### Disclaimer

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.