



**ERDGESCHOSS - TOP 1**

**WOHNFLÄCHE**

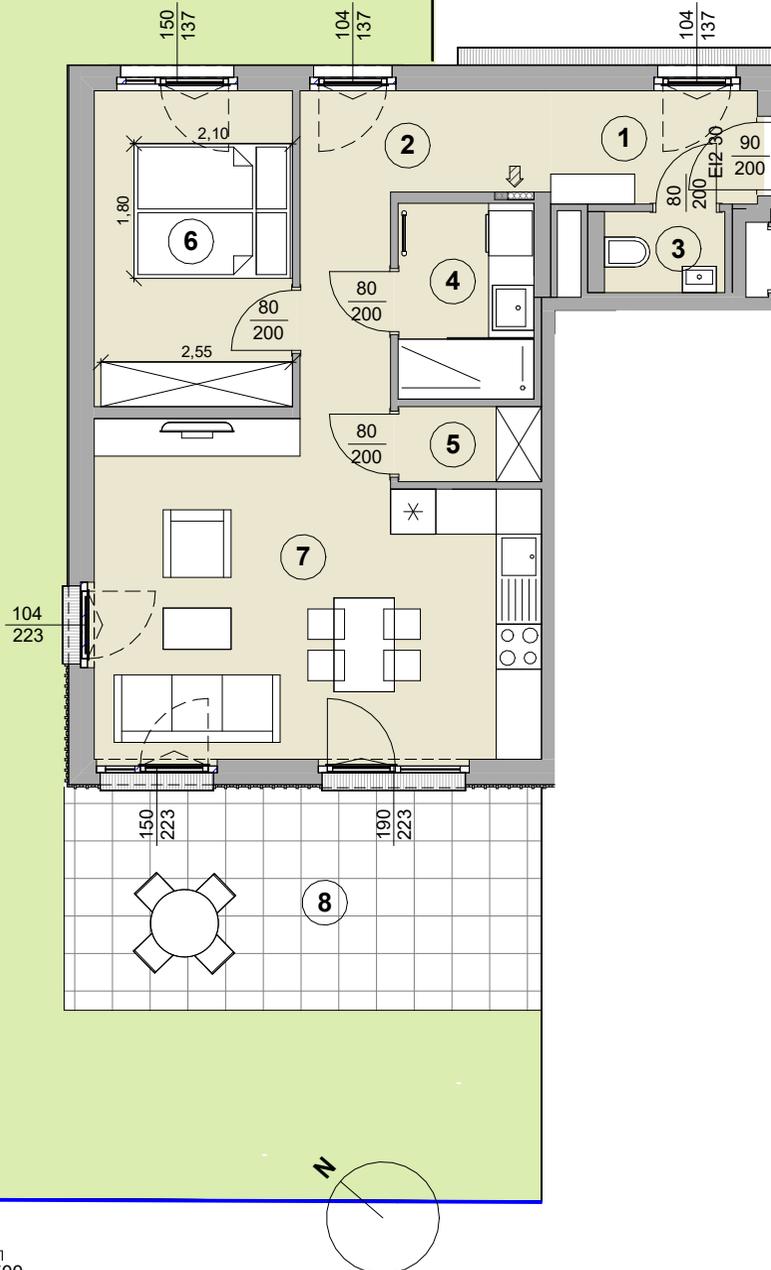
**56,66 m<sup>2</sup>**

1	VR	Feinsteinzeug	4,14 m <sup>2</sup>
2	Gang	Feinsteinzeug	8,11 m <sup>2</sup>
3	WC	Feinsteinzeug	1,72 m <sup>2</sup>
4	Bad	Feinsteinzeug	4,70 m <sup>2</sup>
5	AR	Feinsteinzeug	1,90 m <sup>2</sup>
6	Zimmer	Feinsteinzeug	11,06 m <sup>2</sup>
7	Wohnküche	Feinsteinzeug	25,03 m <sup>2</sup>
8	Terrasse	Betonplatten	19,04 m <sup>2</sup>
9	Eigengarten	Rasen	226,43 m <sup>2</sup>

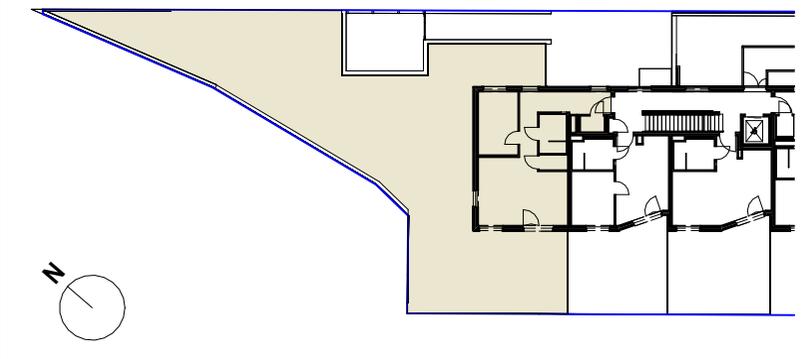
**Wohnfläche inkl. Freiflächen**

**302,13 m<sup>2</sup>**

Raumhöhe: 2,52 m



Lage im Gebäude



**Disclaimer**

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.