

Energieausweis für Wohngebäude

| | | | |
|--------------------|---|------------------------|-------------|
| BEZEICHNUNG | GZ 21119 Gaadner Straße (EI) | Umsetzungsstand | Planung |
| Gebäude(-teil) | Wohnen | Baujahr | 2023 |
| Nutzungsprofil | Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten | Letzte Veränderung | |
| Straße | Gaadner Straße 21A+23 | Katastralgemeinde | Hinterbrühl |
| PLZ/Ort | 2371 Hinterbrühl | KG-Nr. | 16113 |
| Grundstücksnr. | .741, 927/2, .653 | Seehöhe | 256 m |

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

| | $HWB_{Ref,SK}$ | PEB_{SK} | $CO_{2eq,SK}$ | $f_{GEE,SK}$ |
|-------------|----------------|------------|---------------|--------------|
| A ++ | | A++ | A+ | |
| A + | | | | A+ |
| A | | | | |
| B | B | | | |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | | | | |
| F | | | | |
| G | | | | |

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

| | | | | | |
|---|------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------|
| Brutto-Grundfläche (BGF) | 780,0 m ² | Heiztage | 230 d | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Bezugsfläche (BF) | 624,0 m ² | Heizgradtage | 3732 Kd | Solarthermie | - m ² |
| Brutto-Volumen (V _B) | 2 486,0 m ³ | Klimaregion | N | Photovoltaik | 10,1 kWp |
| Gebäude-Hüllfläche (A) | 1 261,0 m ² | Norm-Außentemperatur | -12,4 °C | Stromspeicher | - kWh |
| Kompaktheit (A/V) | 0,51 1/m | Soll-Innentemperatur | 22,0 °C | WW-WB-System (primär) | kombiniert |
| charakteristische Länge (ℓ _c) | 1,97 m | mittlerer U-Wert | 0,250 W/m ² K | WW-WB-System (sekundär, opt.) | - |
| Teil-BGF | - m ² | LEK _T -Wert | 19,27 | RH-WB-System (primär) | Wärmepumpe |
| Teil-BF | - m ² | Bauweise | mittelschwere | RH-WB-System (sekundär, opt.) | - |
| Teil-V _B | - m ³ | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über den
Gesamtenergieeffizienzfaktor

| Ergebnisse | | Anforderungen | |
|-------------------------------|--|---|--|
| Referenz-Heizwärmebedarf | HWB _{Ref,RK} = 31,7 kWh/m ² a entspricht | HWB _{Ref,RK,zul} = 40,3 kWh/m ² a | |
| Heizwärmebedarf | HWB _{RK} = 31,7 kWh/m ² a | | |
| Endenergiebedarf | EEB _{RK} = 33,5 kWh/m ² a | | |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | f _{GEE,RK} = 0,68 entspricht | f _{GEE,RK,zul} = 0,75 | |
| Erneuerbarer Anteil | - entspricht | Punkt 5.2.3 a, b, c | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| Referenz-Heizwärmebedarf | Q _{h,Ref,SK} = 29 256 kWh/a | HWB _{Ref,SK} = 37,5 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | Q _{h,SK} = 26 967 kWh/a | HWB _{SK} = 34,6 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | Q _{tw} = 7 972 kWh/a | WWWB = 10,2 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | Q _{H,Ref,SK} = 17 467 kWh/a | HEB _{SK} = 22,4 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Warmwasser | | e _{AWZ,WW} = 1,28 |
| Energieaufwandszahl Raumheizung | | e _{AWZ,RH} = 0,25 |
| Energieaufwandszahl Heizen | | e _{AWZ,H} = 0,47 |
| Haushaltsstrombedarf | Q _{HHSB} = 17 765 kWh/a | HHSB = 22,8 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | Q _{EEB,SK} = 27 932 kWh/a | EEB _{SK} = 35,8 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | Q _{PEB,SK} = 45 529 kWh/a | PEB _{SK} = 58,4 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | Q _{PEBn,ern.,SK} = 28 490 kWh/a | PEB _{n,ern.,SK} = 36,5 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | Q _{PEBern.,SK} = 17 038 kWh/a | PEB _{ern.,SK} = 21,8 kWh/m ² a |
| äquivalente Kohlendioxidemissionen | Q _{CO2eq,SK} = 6 340 kg/a | CO _{2eq,SK} = 8,1 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | f _{GEE,SK} = 0,69 |
| Photovoltaik-Export | Q _{PVE,SK} = 1 491 kWh/a | PVE _{EXPORT,SK} = 1,9 kWh/m ² a |

ERSTELLT

| | |
|-------------------|----------------------|
| GWR-Zahl | <input type="text"/> |
| Ausstellungsdatum | 30.08.2023 |
| Gültigkeitsdatum | 29.08.2033 |
| Geschäftszahl | <input type="text"/> |

ErstellerIn KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Unterschrift

